

平成 2 1 年度

指定管理者監査の結果に関する報告書

中津川市監査委員

中 監 査 第 2 4 号  
平 成 2 1 年 1 1 月 2 7 日

中 津 川 市 長 大 山 耕 二 様

中 津 川 市 監 査 委 員  
鷹 見 幸 久  
松 浦 高 春

## 平 成 2 1 年 度 指 定 管 理 者 の 監 査 結 果 に つ い て

平 成 2 1 年 度 の 指 定 管 理 者 の 監 査 を 地 方 自 治 法 第 1 9 9 条 第 7 項 の 規 定  
に よ り 実 施 し た の で 、 そ の 結 果 を 同 条 第 9 項 の 規 定 に よ り 報 告 し ま す 。

# 目 次

1	監査の対象及び監査の期日	1
2	監査の方法	2
3	監査の結果	2
4	補助等の効果	2
5	団体別の監査の内容	2
6	（財）付知町振興公社	3
7	（特非）つけちスポーツクラブ	5
8	（福）萱垣会	6
9	（株）クアリゾート湯舟沢	8
10	湯舟の館運営組合	9

## 1 監査の対象及び監査の期日

当年度の指定管理者監査は、平成20年度に市の公の施設の指定管理を行った団体のうちから抽出した次の団体及び事業について平成21年10月2日及び10月5日に実施した。

指定管理者名	監査の対象	委託料等の額	担当課
(財) 付知町振興公社	中津川市付知峡倉屋温泉施設	—	付知 企画振興課
	中津川市付知峡倉屋温泉スタンド	—	
	裏木曾花街道センター	—	
	中津川市花街道付知楽市楽座	—	
特定非営利活動法人 つけちスポーツクラブ	付知B&G海洋センター	委託料 13,336,000円	付知 企画振興課
	中津川市付知弓道場	委託料 1,430,000円	
	中津川市付知グラウンド		
(福) 萱垣会	中津川市グループホームまごころ	—	高齢支援課
	中津川市デイサービスセンターゆうらく苑	—	
(株)クアリゾート湯舟沢	中津川市健康温泉館	—	観光課
湯舟の館運営組合	中津川市地域活性化センター	委託料 1,500,000円	農業振興課

## 2 監査の方法

平成20年度における指定管理団体の現金出納などに関する事務、事業の執行及び事業目的について監査を行った。

監査にあたっては、各団体から提出された協定書の写、事業計画書、事業実績報告書、予算・決算書を参考に、会計帳簿、その他関係書類について精査し、併せて団体責任者等及び担当課の説明を聴取すると共に、現地調査を行った。

## 3 監査の結果

事業の実施状況は、全般に良好と認めた。

## 4 団体別の監査の内容

被財政援助団体の監査結果は、別紙のとおりである。

○ (財) 付知町振興公社

1 監査の対象

中津川市付知峽倉屋温泉施設  
中津川市付知峽倉屋温泉スタンド  
裏木曾花街道センター  
中津川市花街道付知楽市楽座

2 監査の期日

平成21年10月2日

3 指定管理の額

0円

4 事業の概要

この法人は、付知地区における産業及び観光の振興を図り、文化的でゆとりある地域の発展、振興に寄与することを目的とし、目的達成のため次の事業を行っている。

- (1) 付知地区における産業及び観光の振興を図るための調査及びイベントなどの開催
- (2) 裏木曾・花街道センターの受託管理及び運営
- (3) 裏木曾・花街道センター内の食堂の運営
- (4) 裏木曾街道公園、駐車場、レジャー施設、売店などの受託管理及び運営
- (5) 道の駅花街道付知の受託管理及び運営
- (6) 付知峽倉屋温泉おんぼいの湯、付知峽倉屋温泉スタンドの受託管理及び運営
- (7) その他目的を達成するために必要な事業

## 5 経理の状況

収入決算額	209,865,204 円	委託料	0 円
支出決算額	207,217,938 円		
当期純利益	2,647,266 円		

## 6 監査の結果

当該団体は、平成2年10月9日に設立され、毎年5月、8月、10月にイベントを開催するなど運営活動されており、平成17年4月1日から指定管理の協定書を締結している。

運営事業のうち、中津川市付知峡倉屋温泉スタンドの現金回収業務については一人で行っており、牽制機能が働いていないので、不正などが発生しないよう改善されたい。

中津川市において第三セクターの決算期日統一が進められている中、平成21年度より1月31日から3月31日に変更されている。

○ 特定非営利活動法人 つけちスポーツクラブ

1 監査の対象

付知B & G海洋センター

中津川市付知弓道場

中津川市付知グラウンド

2 監査の期日

平成21年10月2日

3 指定管理の額

委託料 14,766,000円

4 事業の概要

この法人は、地域のスポーツ施設を効果的に活用し、地域における青少年の育成と生涯スポーツの推進を図り、地域のコミュニティづくりを行うための団体で、指定管理として付知B & G海洋センター、付知グラウンド及び付知弓道場を管理運営している。

5 経理の状況（指定管理会計）

収入決算額	14,770,216円	委託料 14,766,000円
歳出決算額	14,076,361円	B&G 13,336,000円
差引額	693,855円	体育施設 1,430,000円

6 監査の結果

平成20年度が指定管理初年度であるが、当初常勤職員1名、昼間臨時職員2名、夜間臨時職員2名の体制で運営されてきた。

委託料に占める人件費の額が適正であるか精査されたい。

なお、年度当初に前渡金として現金を渡し、年度末に精算戻入をしているが、毎月必要ではないので、最小限の金額をその都度前渡金として計上する処理をされたい。また、現地調査の日報記載が不十分であり走行距離など必須項目を精査して記入し、交通費の適正な支出を図られたい。



○ 萱垣会

1 監査の対象

中津川市デイサービスセンターゆうらく苑  
グループホームまごころ

2 監査の期日

平成21年10月5日

3 指定管理の額

0円

4 事業の概要

デイサービスセンターは、介護保険法第7条第3項に規定する要介護者又は第4項に規定する要支援者及び同法27条第12項の規定により要支援者に該当しないと認められた者、その他市長が必要と認められた者に対して入浴サービス及び給食サービスなどを行う事業所であり、平成18年4月1日から指定管理を行っている。

グループホームは、介護保険法第7条第15項に規定する認知症対応型共同生活介護を行う事業所であり、平成18年4月1日から指定管理を行っている。

5 経理の状況

(デイサービスセンターゆうらく苑)

収入決算額	74,071,659円	委託料	0円
歳出決算額	79,560,707円		
差引額	△5,489,048円		

(グループホームまごころ)

収入決算額	36,440,145円	委託料	0円
歳出決算額	37,012,688円		
差引額	△572,543円		

## 6 監査の結果

デイサービスセンターは毎日営業され、平成20年度中には1日平均19.4人、年間延べ7,063人の高齢者の方が利用されており、年間計画に基づき健康チェック・入浴・レクリエーション・食事等の介護を行っている。

グループホームにおいては、定員9名の認知症の高齢者をご本人の持つ力を大切にゆったり見守り、生活介助しながら生活の場として利用されている。

今後も地域に密着した施設運営を心がけ、健全経営に努められるよう希望します。

○ (株) クアリゾート湯舟沢

1 監査の対象

中津川市健康温泉館

2 監査の期日

平成21年10月5日

3 指定管理の額

0円

4 事業の概要

この健康温泉館は、平成7年2月に観光の拠点としてオープン以来温泉・バーデゾーン・流水プールを管理運営されている。

5 経理の状況

歳入決算額	679,111,233 円	委託料	0 円
歳出決算額	701,861,418 円		
差引額	△22,750,185 円		

6 監査の結果

昨今レジャー業界を取り巻く環境は厳しいものであり、当団体は大規模ホテル経験者を総支配人としてコストダウンに努められ、昨年度より利益を上げているが、減価償却費を法定どおり計上すれば今期も実質赤字となっている。

経営改善を徹底させるため、部門別損益計算を厳密に行って経営状況を詳しく分析する必要があると思われる。

さらに露天風呂を増設するなど施設改修を行い、一層の集客力の向上に努められたい。

なお、中津川市において第三セクターの決算期日統一が進められており、現在の9月30日から3月31日に見直しを図られたい。

○ 湯舟の館運営組合

1 監査の対象

中津川市地域活性化センター

2 監査の期日

平成21年10月5日

3 指定管理の額

委託料 1,500,000円

4 事業の概要

この施設は、平成11年度に中山間事業により地域活性化のために作られた施設であり、平成17年度から指定管理されている。

施設には、実習体験室・調理実習室・加工室・展示室があり、特に加工室では地域で採れたものを加工し、学校給食、販売などを行っている。

5 経理の状況

歳入決算額	2,012,962円	委託料 1,500,000円
歳出決算額	1,644,657円	
差引額	368,305円	

6 監査の結果

この施設の利用状況は、常時利用している加工室を除き年間123日、展示室の展示期間60日を除くと63日の利用である。利用がゼロの月もあるので、今後さらに利用者数の向上に努められ、組合力を増強されたい。